

**Obrazac 21.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U**  
**RAZDOBLJU OD 16.07.2020. DO 14.09.2020.**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa : **St-833/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza NAUTILUS UPRAVLJANJE d.o.o. u stečaju, Cesta dr. F. Tuđmana 238 A, 21212 Kaštel Sućurac, OIB:91133145506.**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Dana 16. srpnja 2020.g. održano je pri Trgovačkom sudu u Splitu ispitno ročište u ovpom predmetu te su ispitane tražbine vjerovnika viših isplatnih redova.

Tablica: Tražbine viših isplatnih redova

	br. prijavljenih tražbina	prijavljene tražbine (kn)	priznate tražbine (kn)	osporene tražbine (kn)
I. viši isplatni red	0	-	-	-
II. viši isplatni red	1	2.046,49	2.046,49	0

Gore navedeno potraživanje vjerovniku II. Višeg isplatnog reda RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured u Splitu namireno je u cijelosti dana 03. kolovoza 2020.

Dana 16. srpnja 2020.g. održano je pri Trgovačkom sudu u Splitu izvještajno ročište.

Nakon provedene rasprave i izvješća stečajne upraviteljice skupština vjerovnika donijela je slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Nema mogućnosti za nastavak poslovanja
3. Upućuje se stečajna upraviteljica , ukoliko tražbina RH , Ministarstva financija bude podmirena izvestiti sud kako bi se mogle poduzimati daljnje radnje
4. Upućuje se stečajna upraviteljica poduzeti sve potrebne pravne radnje radi zaštite stečajne mase, pogotovo preuzimanja u posjed stečajne mase nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i eventualnih davanja u zakup nekretnina u skladu sa ovlaštenjima iz Stečajnog zakona.
5. Prihvaća se predračun troškova za razdoblje 6 mjeseci.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine:

- čest. zgr. 9641/1 , ZU1090, k.o. Korčula

- čest. zem. 10416/593, ZU 6441, k.o. Stari Grad

Knjigovodstvena vrijednost navedenih nekretnina iznosi 2.961.999,00 kn

Kontaktirala sam odvjetnika koji zastupa bivše z.z. društva radi dogovora o preuzimanju imovine u posjed stečajne upraviteljice. Isti me obavijestio da se bivši z.z. protive davanju u posjed stečajnoj upraviteljici čest. zgr. 9641/1 , ZU1090, k.o. Korčula.

Obzirom na navedeno predložila sam da uzmu u zakup predmetnu nekretninu, te su u tijeku pregovori vezani za zakup predmetne nekretnine.

Obzirom da su vjerovnici viših isplatnih redova namireni u cijelosti predložit ću naslovnom sudu da pozove vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine koje imaju prema stečajnom dužniku.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

U Kaštel Sućurcu 14.09.2020.

Stečajni upravitelj  
Daniela Kovač